

+34 628 842 452



info@katrinestates.com

Comercial en Mijas

Referencia: R2329085



Dormitorios: 10

Baños: 2

M²: 780

Precio: 600.000 €



Descripción: Laboratorio de Cosméticos, situado sobre un terreno de 406,3 m², calificado como industrial, por el Ayuntamiento de Mijas, así como de una nave industrial de 780.3 m². 1.1 Autorización de actividades de instalación de cosméticos. Almacenaje, control, acondicionamiento, envasado, fabricación y etiquetado; de las siguientes formas de presentación: soluciones, suspensiones, emulsiones y geles. 2.2 Autorización por el Ministerio de Sanidad y Consumo de Laboratorio Farmacéutico: Titular de Autorización de Medicamentos a base de Plantas Medicinales, Titular de Medicamentos; Comercializador de Medicamentos, Fabricante de Medicamentos. Fabricante total de Sólidos Orales: polvos para infusión, capsulas y polvos no estériles. 2.3 Autorización por la Consejería de Salud de la junta de Andalucía, como laboratorio de dietética, para la fabricación y/o Elaboración y/o Transformación de: especies vegetales para infusiones de uso alimentario, Cola (nuez de cola), infusiones de uso alimentario; Envasado de Especies vegetales para infusiones de uso alimentario, Cola (nuez de cola), infusiones de uso alimentario. Autorización de actividades de instalación de cosméticos. Almacenaje, control, acondicionamiento, envasado, fabricación y etiquetado. **INSTALACIONES.** * **LABORATORIO DE PLANTAS MEDICINALES:** una superficie total de 218.28 m², recepción, aseos, pasillo, exclusiva, materia prima, y acondicionamiento, pesada, mezclado, lavadero, mezclado con bicono, envasado, salas de productos semiterminados, terminado y muestrero. Pasillo de salida y expedición. * **LABORATORIO DE DIETÉTICA:** recepción, exclusiva, pasillos, aseos, materia prima y acondicionamiento, sala de pesada, lavadero, envasado, producto semiterminado y terminado, y expedición. Hacen un total de 145 m². * Escalera y recepción: 25 m² * **LABORATORIO DE COSMÉTICA:** Recepción de cosmética, vestíbulo, aseos, pasillo, sala de fabricación, elaboración de ampollas, producto semiterminado, lavadero, pesada, envasado, producto terminado, expedición y sala de materia prima y acondicionamiento. Hacen una superficie total de 178 m². * **OFICINAS:** Salón de exposiciones, secretaria, sala de juntas, de archivos, secretaría, despachos, sala de extractores, baño completo y privado. Con un total de 216 m². **MAQUINARIA.** Llenadora de cápsulas, orientadora de cápsulas, mezclador bicono, bombo en V, batidor planetario, estufa de desecación, estufa de cultivos, baño María, baño termostático, destilador, phmetro, campana de flujo laminar, envasadora. Otro, Mijas, Costa del Sol. 10 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 780 m², Terraza 10 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Cuidad, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, Calefacción Central.. Vistas : Calle. Características : Acristalamiento Dobles. Muebles : Amueblada. Seguridad : Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Urge venta.

Destacado:

Aire acondicionado, Sistema de alarma, Seguridad 24H