

Villa in La Quinta

Reference: R3876970



Bedrooms: 3

Bathrooms: 7

M²: 1,028

Price: 2,762,000 €

Status: Sale

Property Type: Villa

Parking places: by request

Printing day : 20th January
2025



Overview: Esta impresionante villa ubicada dentro de La Real Quinta, linda con el entorno natural declarado por la UNESCO como Reserva de la Biosfera y cuenta con unas maravillosas vistas panorámicas al mar y Gibraltar. La casa se ha planteado para que se mezcle con el entorno y tenga la mayor luminosidad en todas las estancias. La casa está formada por cuatro plantas, las cuales se distribuyen en 1.028, 84 m² y cuenta con orientación sur. Tiene 4 dormitorios, 3 baños en suite, dos aseos de invitados y un baño completo, además de un gimnasio, spa, zona recreativa y zona de jacuzzi. En la planta del sótano se ha ubicado un gimnasio para ponerse en forma, un spa donde relajarse después de un duro día, una sala de entretenimiento, un baño, un salón de estar. y una lavandería (totalmente equipada) La planta baja totalmente diáfana, está formada por una sola estancia que consta de un espacioso salón, comedor, cocina y aseo de invitados. Alrededor de esta estancia en el exterior se encuentra una terraza descubierta amplísima con zona chill out, ducha y piscina infinita de 51,24 m², y una terraza cubierta. La primera planta cuenta con una gran estancia donde se ha incorporado el salón - comedor y la cocina tipo americana una larga isleta central, dos dormitorios en suite con doble lavabo y armarios empotrados y un aseo de invitados. En la segunda planta se encuentra el dormitorio principal en suite, con un fantástico baño con doble lavabo, ducha y bañera, un extenso vestidor y una terraza privada descubierta con dos zonas chill out y una zona de jacuzzi y solarium. La villa se ha provisto de calidades como suelo radiante en baños, planta principal y master, cocina con muebles bajo y altos con puertas lacadas, encimera Silestone y todos los electrodomésticos de la marca Neff (campana de extracción, placa de inducción, horno, nevera / congelador, lavavajillas y microondas), sistema de domótica, videoportero, circuito cerrado de televisión de seguridad y garaje con espacio para 4 automóviles. La villa se ubica en un lugar idóneo para la tranquilidad y el ocio, donde poder disfrutar de facilidades como hoteles, tiendas, spa, boutiques, restaurantes, campo y escuela de golf, club del lago y el lago, playas, pistas de tenis y pádel e instalaciones ecuestres.

Features:

New development, Pool, Air conditioning, Sea views, Private garden, Parking